

Stu Area Stazione S.p.A

Direzione e coordinamento

Società per la trasformazione del territorio holding S.p.A

Sede: V.le Giovanni Falcone, 30 A- 43121 PARMA

Tel. +3905211680111 Fax +39 0521 1680153

Capitale Sociale : € 120.000,00 – REA : 0225236

C.F. e Partita Iva 02280810348

Numero Registro Imprese : 02280810348

e-mail:info@stuaeastazione.it

Prot. 2018/58

Parma, 06/08/2018

Determinazione dell'Amministratore Unico n. 13 del 6 Agosto 2018

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA GARA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI BONIFICA E RIMOZIONE TOP- SOIL DELLE AREE DEL P.R.U. “AREA STAZIONE FF.SS. EX BOSCHI 2° STRALCIO PARMA”- IMPORTO CONTRATTUALE € 285.834,82 .

CUP G91B08000530001

CIG 75481534E7

Premesso:

-che con determinazione dell'Amministratore unico n. 8 del 22 Giugno 2018 si è proceduto all'indizione di una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori di bonifica e rimozione top soil delle aree del PRU Area Stazione FF.SS – EX Boschi, 2° stralcio per un importo lavori pari a € 348.331,41 di cui 6.820,00 per oneri della sicurezza non assoggettabili a ribasso;

-che il criterio prescelto per individuare il contraente aggiudicatario della procedura è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art.95 comma 2 secondo i pesi consueti: offerta economica 30 punti- offerta tecnica 70 punti;

Che è pervenuta una sola offerta dell'RTI Cerri Costruzioni con sede in Talamona Sondrio, Via Fortunato 486 Partita IVA 00657410148 [mandataria, capogruppo] – Bergamelli srl con sede in Albino (BG) via Sandro Pertini 13 Partita IVA 00487540163 [mandante];

Preso atto:

- che l'Amministratore Unico in data 26.7.2018 con determina n. 11 prot. 53 ha nominato la Commissione giudicatrice composta da tre membri;

Stu Area Stazione S.p.A

Direzione e coordinamento

Società per la trasformazione del territorio holding S.p.A

Sede: V.le Giovanni Falcone, 30 A- 43121 PARMA

Tel. +3905211680111 Fax +39 0521 1680153

Capitale Sociale : € 120.000,00 – REA : 0225236

C.F. e Partita Iva 02280810348

Numero Registro Imprese : 02280810348

e-mail:info@stuaeastazione.it

- che la Commissione di gara ha provveduto in data 27.7.2018 all'esame dell' offerta tecnica e successivamente, in seduta pubblica, dell'offerta economica attribuendo all'unico partecipante il punteggio tecnico di 85 punti .

Che l'offerta economica presentava un ribasso percentuale del 18.30%;

Che dalle verifiche effettuate dal Responsabile del Procedimento relativamente alle dichiarazioni rese in sede di gara, sono risultate tali da non compromettere l'aggiudicazione:

DETERMINA

- di approvare le risultanze della procedura aperta in epigrafe e la relativa aggiudicazione provvisoria, in virtù di quanto statuito dalla Commissione giudicatrice, il cui operato, da intendersi specificamente verificato, è puntualmente descritto negli allegati verbali di gara che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

- di disporre conseguentemente l'aggiudicazione definitiva al raggruppamento temporaneo d'impresa formato da Cerri Costruzioni con sede in Talamona Sondrio, Via Fortunato 486 Partita IVA 00657410148 [mandataria, capogruppo] – Bergamelli srl con sede in Albino (BG) via Sandro Pertini 13 Partita IVA 00487540163 [mandante] , con l'accettato ribasso percentuale offerto pari a 18,30% e così per un importo lavori di 279.014,82 oltre oneri della sicurezza pari a 6.820,00 e così per un importo complessivo di contratto di 285.834,82;

- di procedere alla stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32, co. 14 del D.lgs. n. 50/2016 , mediante scrittura privata alle condizioni specificate nell'offerta tecnica e per un importo contrattuale di € 285.834,82.

Di dare atto che tali importi trovano copertura finanziaria nell'ambito del quadro economico come di seguito riportato nella voce B10.1 e B10.2.

-

L'Amministratore Unico

Arch. Isabella Tagliavini



Stu Area Stazione S.p.A

Direzione e coordinamento

Società per la trasformazione del territorio holding S.p.A

Sede: V.le Giovanni Falcone, 30 A- 43121 PARMA

Tel. +3905211680111 Fax +39 0521 1680153

Capitale Sociale : € 120.000,00 – REA : 0225236

C.F. e Partita Iva 02280810348

Numero Registro Imprese : 02280810348

e-mail:info@stureastazione.it

QUADRO TECNICO ECONOMICO					
(art 16 legge 415/98 - art 16 DPR 207/2010)					
			IMPONIBILE	CONTRIBUTO INTEGRATIVO	IVA
OPERE	A1-	Progetto Esecutivo	€ 141.996,07	€ 5.679,84	€ 32.488,70
	A2-	Lavori a base d'asta comprensivo degli oneri interni per la sicurezza e mano d'opera a corpo	€ 11.060.391,16		€ 1.106.039,12
	A3-	Oneri sicurezza esterna non soggetti a ribasso	€ 250.444,72		€ 25.044,47
		IMPORTO TOTALE DI APPALTO	€ 11.452.831,95	€ 5.679,84	€ 1.163.572,29
SOMME A DISPOSIZIONE	B1-	Rilievi	€ 2.500,00	€ 100,00	€ 572,00
	B2-	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 333.000,00		€ 69.930,00
	B3-	Oneri di discarica	€ 28.880,00		€ 2.888,00
	B4-	Demolizioni			
		B4.1 - Lavori di demolizione	€ 151.245,50		€ 15.124,55
		B4.2 - Direzione Lavori e Sicurezza	€ 14.134,55	€ 565,38	€ 3.233,99
		B4.3 - Iren	€ 834,73		€ 183,64
		B4.4 - Smaltimenti	€ 6.855,95		€ 685,60
		B4.5 - Redazione tipo mappale	€ 1.200,00	€ 48,00	€ 262,08
		B4.6 - Demolizione fabbricato residuo e smaltimenti	€ 30.000,00		
	B5-	Spese tecniche			
		B5.1 - Direzione Lavori e Sicurezza	€ 385.207,48	€ 15.408,30	€ 88.135,47
		B5.2 - Revisione del progetto definitivo	€ 99.000,00	€ 3.960,00	€ 22.651,20
		B5.3 - Spese tecniche per redazione PdC edifici A	€ 60.000,00	€ 2.400,00	€ 13.728,00
	B6-	Validazione	€ 27.000,00		€ 5.940,00
	B7-	Caratterizzazione terreni	€ 35.000,00	€ 700,00	€ 7.854,00
	B8-	Collaudo tecnico amministrativo/statico/verifiche specialistiche e altro	€ 40.000,00		€ 8.800,00
	B9-	Indagine di clima acustico	€ 15.000,00		€ 3.300,00
	B10-	Bonifica bellica e ambientale			
		B10.1 - Bonifica superficiale/profonda	€ 34.000,00		€ 7.480,00
		B10.2 - Bonifica ambientale	€ 344.000,00		€ 75.680,00
	B11-	Commissione giudicatrice e spese pubblicità	€ 15.000,00		€ 3.300,00
	B12-	Consulenze tecniche generali	€ 46.000,00	€ 1.840,00	€ 10.046,40
	B13-	Imprevisti (IVA inclusa)	€ 250.000,00		
		IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 1.918.858,21	€ 25.021,68	€ 339.794,92
		TOTALE (IVA ESCLUSA)	€ 13.402.395,39		