

**Stu Area Stazione S.p.A**

Direzione e coordinamento

Società per la trasformazione del territorio holding S.p.A

Sede: V.le Giovanni Falcone, 30 A- 43121 PARMA

Tel. +3905211680111 Fax +39 0521 1680153

Capitale Sociale : € 120.000,00 – REA : 0225236

C.F. e Partita Iva 02280810348

Numero Registro Imprese : 02280810348

e-mail:info@stureastazione.it

Prot. 2019/136

Parma, 22/07/2019

**Determinazione dell'Amministratore Unico n. 29 del 22 Luglio 2019**

**OGGETTO: AGGIUDICAZIONE CONDIZIONATA PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL PARCHEGGIO NEL CENTRO INTERMODALE "PRU Stazione – EX Boschi" CIG 782031259D**

**Premesso:**

- che con determinazione dell'Amministratore unico n. 11 del 26 Febbraio 2019 si è proceduto all'indizione di una procedura aperta, per l'affidamento in concessione del servizio di gestione del parcheggio pubblico sito nel centro intermodale del PRU "Stazione FS- ex Boschi" per un importo a base di gara di € 1.200.000,00;
- che il criterio prescelto per individuare il contraente aggiudicatario della procedura è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art.95 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo i pesi consueti: offerta economica 30 punti- offerta tecnica 70 punti;
- che è pervenuta una sola offerta da parte della Società Line Spa Servizi per la mobilità, con sede legale in via Donegani nr. 21 27100 PAVIA Partita IVA 01927790186 con un'offerta economica al rialzo per € 1.206.000,00;

**Preso atto:**

- che l'Amministratore Unico in data 04/06/2019 con determina n.26 prot.2019/110 ha nominato la Commissione giudicatrice composta da tre membri;



**Stu Area Stazione S.p.A**

Direzione e coordinamento

Società per la trasformazione del territorio holding S.p.A

Sede: V.le Giovanni Falcone, 30 A- 43121 PARMA

Tel. +3905211680111 Fax +39 0521 1680153

Capitale Sociale : € 120.000,00 – REA : 0225236

C.F. e Partita Iva 02280810348

Numero Registro Imprese : 02280810348

e-mail:info@stuaeastazione.it

- che la Commissione di gara ha provveduto in data 06.06.2019 all'esame dell'offerta tecnica e successivamente, in seduta pubblica, dell'offerta economica, non procedendo al calcolo dell'anomalia ai sensi del D.L. 32/2019;

che le verifiche effettuate dal Responsabile del Procedimento relativamente alle dichiarazioni rese in sede di gara sono risultate tali da non compromettere l'aggiudicazione, salvo la verifica ultima del certificato antimafia, non ancora disponibile per due componenti del Consiglio di Amministrazione

**DETERMINA**

- di approvare le risultanze della procedura aperta in epigrafe e la relativa aggiudicazione provvisoria, in virtù di quanto statuito dalla Commissione giudicatrice, il cui operato, da intendersi specificamente verificato, è puntualmente descritto negli all'allegato verbale di gara che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

- di disporre conseguentemente l'aggiudicazione condizionata alla Società Line SPA con sede legale in via Donegani 51 Pavia, con l'accettato rialzo percentuale offerto pari allo 0.50% e così per un importo da corrispondere a Stu pari a € 1.206.000,00;

- di procedere alla stipula del **contratto condizionato all'esito delle verifiche antimafia** ai sensi dell'art.87 del D.lgs. 6 Settembre 2011, n.159, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 13 Agosto 2010 n.136 e successive modifiche ed integrazioni, ai sensi dell'art. 32, co. 14 del D.lgs. n. 50/2016, mediante scrittura privata alle condizioni specificate nell'offerta tecnica e per un importo contrattuale di € 1.206.000,00.

L'Amministratore Unico

Arch. Isabella Tagliavini





# STU AREA STAZIONE SPA

## STU AREA STAZIONE SPA

### VERBALE DI GARA

#### Bando n. PI076673-19

Oggetto: Bando PI076673-19. Affidamento della concessione per il servizio di gestione del Parcheggio H nel Centro Intermodale "PRU Stazione - ex Boschi"

Seduta n.1 del 06/06/2019 - SEDUTA PUBBLICA

L'anno 2019, il giorno 06 del mese di Giugno, alle ore 11:02 presso gli Uffici della pubblica amministrazione dell'Ente STU AREA STAZIONE SPA siti in Viale Giovanni Falcone, 30/A si è riunita la Commissione di Gara, giusta determinazione nelle persone di:

- - Segretario verbalizzante; Arch. jr. Chiara Pasquale
- - Presidente/Soggetto Valutatore; Dott. Roberto Barani
- - Componente; Ing. Michele Gadaleta
- - Componente; Ing. Giovanni De Leo

per procedere all'aggiudicazione dell'appalto specificato in oggetto.

E' altresì presente/i:

- la dott.ssa Arianna Danna, in qualità di testimone

L'Arch. Chiara Pasquale, con funzioni di segretario verbalizzante, premette:

- che con determinazione dell'Amministratore Unico n. 11 del 26.02.2019 è stata indetta la gara per l'affidamento della Concessione in oggetto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50 /2016 e s.m.i.;

- che, come disposto nella suddetta determinazione, in data 19/03/2019 è stato pubblicato l'avviso di gara per consentire a tutti gli operatori economici interessati di registrarsi al Portale Gare Telematiche per partecipare alla gara, fissando il termine ultimo per la presentazione delle offerte alle ore 12.00 del 4/06/2019;

- con determina dell' Amministratore Unico nr. 26 del 04/06/2019 è stata nominata la Commissione Giudicatrice ed è stata fissata la prima seduta pubblica per l'apertura delle buste il giorno 6/06/2019 alle ore 10.00.

STU AREA STAZIONE SPA

Organizzazione con sistema di gestione qualità

Via Viale Giovanni Falcone, 30/A, Parma

Telefono 05211680111 – fax – areastazione@pec.it



Il Presidente dà atto che sono pervenute nei termini n. 1 offerte telematiche, come di seguito specificato:

Numero Riga Fornitore  
1 LINE SERVIZI PER LA MOBILITA' SPA

La Commissione procede poi alla verifica dell'integrità dell' offerta telematica presente sul Portale: la verifica ha esito positivo.

Premesso quanto innanzi, il Presidente dispone di procedere all'apertura delle "Buste Documentazione" nonché all'esame della documentazione amministrativa relativa ai requisiti di partecipazione, con i seguenti esiti:

Numero Riga	Fornitore	Verifica Amministrativa	Verifica Amministrativa
1	LINE SERVIZI PER LA MOBILITA' SPA	ammessa	Ammessa -----

Il Presidente, successivamente, dispone quanto segue:

- di comunicare l'esito della verifica amministrativa all' operatore economico partecipante, mediante seduta virtuale;
- di chiudere la seduta virtuale e procedere alla verifica della busta tecnica;
- di verificare la congruità dell'offerta tecnica e assegnare il relativo punteggio;
- di procedere all'apertura della "Busta Economica" dell'unico operatore che ha superato la fase di verifica documentazione amministrativa e tecnica, procedendo a darne lettura come di seguito specificato:

Numero Riga Fornitore  
1 LINE SERVIZI PER LA MOBILITA' SPA

La Commissione procede poi a verificare la corrispondenza tra:

- il prezzo complessivo offerto (pari a € 1.206.000,00) e quello risultante dall'applicazione del rialzo percentuale offerto al prezzo complessivo a base di gara pari allo 0.5%;
- l'offerta dichiarata nel modello di offerta economica e quella dichiarata attraverso il Portale senza rilevare alcuna discordanza.

Premesso quanto innanzi, il Presidente dichiara che la graduatoria è la seguente:

Numero Riga Fornitore  
1 LINE SERVIZI PER LA MOBILITA' SPA

La Commissione non procede al calcolo dell'anomalia D.L. 32/2019.

Premesso quanto innanzi, il Presidente procede ad aggiudicare in via provvisoria la Concessione di cui in oggetto alla ditta Line Spa, con sede in Lodi via Cavallotti n. 62 P.IVA CF 01927790186, che ha presentato la migliore offerta, allegata al presente verbale.

I lavori terminano alle ore 14.30

Il presente verbale, redatto in duplice copia, viene sottoscritto dai componenti della Commissione di Gara:

- Chiara Pasquale - Segretario verbalizzante;
- ROBERTO BARANI - Presidente/Soggetto Valutatore;
- MICHELE GADALETA - Componente;
- Giovanni De Leo - Componente;

